



COMITÉ DE DEFENSE DE BEAUGRENELLE
FRONT DE SEINE – CHARLES MICHELS
70, rue Saint-Charles – 75 015 PARIS
contact@defense-beaugrenelle.org

Paris, le 10 JUIN 2023

PARTICIPATION DU COMITÉ DE DÉFENSE À LA FÊTE DE QUARTIER

Nous nous félicitons du choix du CONSEIL DE QUARTIER EMERIAU/ZOLA d'organiser sa fête 2023, dans la rue PEIGNOT, rue historique pour deux raisons :

- **Il s'agit de rendre hommage à quatre frères : Georges, André, Lucien, Rémy PEIGNOT, morts durant les combats sanglants de la Première Guerre Mondiale. Les FRERES PEIGNOT contribuèrent à l'édification de la typographie française, en leur qualité de typographe et fondeur. La famille PEIGNOT possédait avant la Guerre une Fonderie installée dans le quartier.**
- **De saluer le centenaire des Habitations à Loyer Modéré (H.B.M.) 600 logements permettant à des familles modestes de se loger au cœur de PARIS. Nous devons la réalisation des bâtiments à deux grands architectes Maurice PAYRET-DORTAIL et Louis MAISTRASSE. Un des immeubles est en cours de réhabilitation (à l'angle JAVEL/PEIGNOT) et certainement un grand nombre d'habitants du quartier BEAUGRENELLE vont découvrir ce magnifique patrimoine dont nous souhaitons qu'il soit classé dans le Patrimoine 20^{ème} siècle.**

Le choix du Conseil de quartier et du Conseil d'arrondissement permettra nous le souhaitons de bannir la connotation péjorative qui s'est associée à la rue PEIGNOT, et plus largement au terme de H.L.M. Les habitants en souffrent et le disent. Certains sont nés là, ont fréquenté les écoles du quartier, se sont faits soigner au centre de santé de la rue VIALA, alors créé avant la 2^{ème} guerre mondiale par la Caisse d'allocations familiales. Certains se souviennent avoir fréquenté les bains douches implantés à l'origine des immeubles, rue JAVEL. Ils ne comprennent pas pourquoi le Ministère de l'Éducation Nationale ne veut plus prendre en charge le JARDIN D'ENFANTS ! Structure qui a fait ses preuves et dont l'ensemble des personnels et les parents réclament le maintien sous son statut actuel, refusant sa privatisation. A ce propos nous les encourageons à signer la pétition lancée par les personnels et les parents.

Nous voulons assurer les locataires de la rue des 4 FRERES PEIGNOT de tout notre soutien dans leur action pour un entretien de leurs appartements, des parties communes par l'Office PARIS HABITAT (géré par la VILLE DE PARIS) et de leur demande d'une rue et de trottoirs entretenus au quotidien. Leur rue est devenue une voie de passage important, de liaison pour les voitures dans un quartier de plus en plus encombré, dans une Zone classée de Tourisme International, où trop souvent les profits du CENTRE COMMERCIAL l'emportent sur leur vie de tous les jours.

Le COMITÉ DE DÉFENSE, implanté depuis 2005 dans le quartier rappelle aux élus, dont Madame la Maire de Paris, ses engagements lors de la délivrance des permis de construire du CENTRE COMMERCIAL en 2006, de réserver des emplois dans le Centre « pour les « jeunes » de la rue PEIGNOT. Une convention avait été signée entre la SCI BEAUGRENELLE et la VILLE DE PARIS, avec l'implantation d'une MAISON de l'EMPLOI, rue LINOIS. Depuis disparue ! Aujourd'hui beaucoup pensent que le Centre Commercial ne représente pas un atout pour le quartier. Au contraire nous y avons beaucoup perdu en services publics ! Et certains riverains co-propriétaires ont même dû faire appel à la justice pour empêcher la construction d'un équipement festif sur le toit d'une partie du Centre commercial. Le droit s'est appliqué et la Maire de Paris et la direction du Centre ont dû reculer.

La procédure de révision du PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.) de la VILLE DE PARIS va permettre aux habitants de nos quartiers de rappeler leurs besoins, notamment en matière de santé. Ils n'ont pas oublié la disparition de trois structures de santé : Le centre médical de BEAUGRENELLE, celui de l'EHPAD PAYEN, place VIOLET et le Centre de santé de la rue VIALA. La disparition de ces trois structures sous statut de secteur 1 conventionné, a précipité une partie de notre arrondissement en désert médical. Beaucoup d'entre nous ne peuvent plus se faire soigner ! Nous ne dirons jamais assez que la VILLE DE PARIS porte une lourde responsabilité ! Il n'en aurait pas été de même si elle avait transformé le CENTRE DE LA RUE VIALA en centre de santé MUNICIPAL, au lieu de le laisser « kidnappé » par un entrepreneur dont le souci n'était pas l'intérêt des habitants, mais plutôt celui de ses propres intérêts financiers. La suite nous l'a prouvé.

En ce 10 juin, nous nous questionnons : Quelles seront les implications de la VILLE DE PARIS pour que le PLU bioclimatique (transition énergétique et plan climat) dont l'ambition est d'accélérer l'adaptation de la ville face au dérèglement climatique, s'applique aux immeubles et appartements de son parc social ? PEIGNOT a cent ans, quelles seront les mesures concrètes mises en œuvre pour ce patrimoine ?

Nous nous adressons particulièrement à vous les habitants qui vont recevoir ce tract et le lire en ce samedi 10 juin 2023 :

Le COMITÉ DE DÉFENSE a l'objectif de regrouper tous les habitants du quartier, de toutes origines, locataires, propriétaires, de toutes tendances politiques, sociales, religieuses. Nous n'avons qu'un seul intérêt commun la défense du quartier et ses habitants. 260 certains d'entre vous l'ont déjà fait. Nous comptons sur vous tous.

<p>Nous vous appelons donc à nous rejoindre : NOUS AVONS FIXÉ LA COTISATION ANNUELLE à 5 euros pour permettre à tous de ne pas trop rogner sur leur budget, en ces temps difficiles, alors que la vie coûte de plus en, plus cher.</p>

J'ADHÈRE AU COMITÉ DE DÉFENSE de Beaugrenelle Front de Seine Charles Michels

NOM PrénomTéléphone :.....

ADRESSEMail :

JE VERSE 5 € : cotisation 2023. J'ajoute ... € en don, = €. En espèces ou chèque.

**A renvoyer avec votre versement au COMITE DE DEFENSE DE BEAUGRENELLE
70, rue SAINT CHARLES – 75015 PARIS**

